

Zápis z 17. jednání výboru ze dne 4.5.2011

Přítomnost

Za výbor: Vítězslav Kubásek, Jiří Suchomel, Petr Škarda, Lubomír Hokr,
Jan Königsbauer, Vlasta Gabrhelová

➤ výbor je usnášeníschopný

Za kontrolní komisi: H. Nekolová, V.L ukášová

Hosté: p.Zasadil, p.Železný

Program

1. Projednání plnění předchozích úkolů
2. Stanovení nových úkolů

1. Diskuse kolem probíhajícího auditu.

Výbor vzal na vědomí informaci o nalezených chybách v účtování a rozhodl se vyčkat na výslednou auditorskou zprávu plánovanou na pátek 20.5.2011.

2. Sanace výtahové šachty v domě Moskevská.

Výbor vzal na vědomí informaci ,že dosud neproběhlo avizované předání díla čerpadla v šachtě výtahů Moskevská .Schůzka s panem Starým od Otisu, který měl dílo předat, se pro jeho potíže s časem nekonala.

Výbor vzal na vědomí možnost dalšího způsobu, který by mohl lokalizovat zdroj neustálého zaplňování výtahové šachty vodou a případně i zápachu. Budou jím trasovací testy barvou. Tento způsob umožní zjistit mj. místo a směr odkud přitéká voda do šachet.

3. Vyčištění sifonů u dešťových svodů z terasy.

Výbor pověřil zaurgovat provedení již objednaného čištění sifonů V.Kubásk.

4. Instalace pohybových čidel u vchodů domů Uzbecká a Moskevská.

Usnesení 1/17

Výbor se usnesl doplnit bod 3. z 10.jednání výboru (16.3.2011) na instalaci pohybových čidel na celkový počet 8 ks. (4 Vršovická 61/62 a 4 Uzbecká + Moskevská).

Odpovídá: J.Königsbauer

5. Umístění kamer.

V souvislosti s přetrvávajícím problémem vzniku tzv.černých skládek v prostoru umístění kontejnerů mezi domy Vršovická, Uzbecká a Moskevská výbor diskutoval o záměru revokovat bod 10. z 8.jednání (z 2.3.2011) ve smyslu instalace sledovacích kamer které by mohly odradit nebo odhalit pachatele zakládání černých skládek u kontejnerů Vršovická.

6. Výběrové řízení na odstranění odstávajících kabřinců.

Výbor se zabýval výběrovým řízením na odstranění odstávajících kabřinců. Bylo osloveno 5 firem a výbor rozhodl o vstoupení do jednání s firmou Goriel, která nabídla nejnižší cenu, aby mohly být upřesněny podmínky zadání.

Odpovídá: P.Škarda, J.Königsbauer

7. EPS.

V souvislosti se záměrem MČ zrušit vrátnici v průjezdu před garážemi Vršovická, vzal výbor na vědomí informaci P.Škardy o nutnosti hledat řešení s vymístněním EPS do jiného prostoru nebo i s variantou terminace čidel v domech,pokud by toto bylo v souladu s předpisy.

prověří: P.Škarda

8. Škody na obrubníku

Při odstraňování náletových dřevin byly použitým strojem fy Pandis poškozeny krycí desky obrubníku záhonu.Vzhledem k tomu,že nebyl dosud vytvořen a ani podepsán předávací protokol

kde by tyto škody byly uvedeny,bylo pozastaveno proplacení faktury.

Usnesení 2/17

Výbor ukládá L.Hokrovi sepsat předávací protokol s uvedenými vadami a provést potřebné kroky směřující k uvedení obrubníků do původního stavu nebo k náhradě vzniklé škody.

9. Doplnění výboru.

Při veřejném jednání výboru, zazněl od pana Zasadila návrh doporučit schůzi shromáždění jako nového člena H.Nekolovou. Ta svou kandidaturu podmínila výsledkem právě probíhajícího auditu. V případě negativního výroku by zůstala na své pozici v kontrolní komisi.

V Praze, dne 9.5.2011

Zapsal:

Schválil:

