

SOUHRNNÝ KOMENTÁŘ

Rozpočet plánu oprav na rok 2015 činil 26 425 tis Kč, realizováno bylo 19 470 tis.Kč

Důvodem nižší realizace oproti rozpočtu je zejména pomalejší nabíhání nákladů v úkolech č. 12, 13, 15 a 24, které se posouvá do roku 2016 a přerušením oprav teras (úkol č. 17).
Rozpočtové náklady byly překročeny v úkolu č. 16 (údržba a provoz ...) o 1 311 tis Kč (důvody viz výše), úkolu č.21 o 159 tis. Kč, resp. o 2,7% (vícepráce), celkem o 1 470 tis Kč.
Úspora rozpočtových nákladů u dokončených úkolu č. 10 (střechy), 19 (okna na nouz. schodišti) a 40 (provozní tech. potřeby...) činí celkem 1 624 tis.Kč.
Bilance překročení a úspor rozpočtových nákladů tedy byla vyrovaná

V období 2016 - 2018 se plán oprav zaměřuje zejména na úkoly:

č.12	Chodby v 0 a 1 patře Uz, Mo a Vr	3 206	tis. Kč
č.13	Rekonstrukce el. instalace	2 902	tis. Kč
č.14	EPS a požární vybavení	2 543	tis. Kč
č.17	Terasy a průjezd	5 860	tis. Kč
č.24	Interiéry domů	12 000	tis. Kč

Rozpočet střednědobného plánu oprav bude v příštích letech opět upřesňován obvyklou metodikou, tj. na základě skutečných nákladů, odborných odhadů a projektových rozpočtů

Porovnání 1. a 2. varianty plánu na r.2016 - 2018 s výhledem do r. 2024

V 1. variantě plánu bude v letech 2016 - 2018 prioritně investováno do úprav interiérů domů (celkem 12 000 tis. Kč), na terasách nad garážemi budou v r.2016 opraveny zídky, schody a úpatí domů. Vroce 2017 zde budou opravy přerušeny a v r. 2018 - 19 pak dokončeny výměnou izolací a dlažby.

Celkový odhad nákladů na úpravy interiérů je 30 000 tis. Kč. Takového objemu RN je možno docílit v 1. variantě do r. 2021, ve druhé variantě do r. 2022

Výměna výtahů a opravy fasád se v obou variantách posouvají až za rok 2021

STAV JEDNOTLIVÝCH ÚKOLŮ K 31.12.2015

2	<p>Kamerový systém <i>Bulaní, Hošek</i></p>	<p>Úkol pochází z let 2012 - 2013. Nebyl dříve plněn, protože nebylo k dispozici konkrétní zadání nebo bezpečnostní projekt a tak i názory na rozsáh, provoz a účinnost nebyly jednotné. V r.2014 bylo sestaveno zadání a provedeno VŘ na dodavatele, zvířezla fa ALKON Čáslav. Na základě vyhodnocení bezpečnostních rizik a odborné konzultace s dodavatelem bylo rozhodnuto o umístění kamer, kabeláže, podpůrných jednotek. Záznamové zařízení a on-line displej jsou umístěny ve vrátnici Plánované náklady byly původně převzaty ze schváleného plánu oprav na r. 2012 - 2014 na úrovni 250 tis. Kč. Pro r.2015 byly zvýšeny na 500 tis. Kč Z části (cca 60 tis. Kč) budou čerpány ještě v r.2016 (dodatečná instalace 4 kamer).</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td style="text-align: right;">500</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td style="text-align: right;">236</td> </tr> <tr> <td>Zbývá na úkol celkem</td> <td style="text-align: right;">264</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;"><i>plnění úkolu bude dokončeno v r.2016, bude dosaženo úspory RN.</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	500	Čerpáno v r.2015	236	Zbývá na úkol celkem	264	
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	500								
Čerpáno v r.2015	236								
Zbývá na úkol celkem	264								
4,5,6	<p>Výtahy <i>Zasadil</i></p>	<p>Úkol byl splněn opravou dle skutečného technického stavu na všech výťahích v r. 2012 a facelitím osobních výťahů na Moskevské a Uzbecké v r.2013 Facelití nákladních výťahů se odkládá do období, kdy nebudou již tolik zatíženy dopravou stavebního materiálu (rekonstrukce bytů, opravy interiérů domů, atd.). V r. 2014 byly na všech výťahích provedeny inspekční prohlídky, které mají platnost do r. 2020 V r. 2020 bude s ohledem na jejich technický stav rozhodnuto o jejich dalším provozu nebo výměně</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td style="text-align: right;">300</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Zbývá na úkol celkem</td> <td style="text-align: right;">300</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;"><i>Úkol nepokračuje, zbyvatelé RN nebudou čerpány.</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	300	Čerpáno v r.2015	0	Zbývá na úkol celkem	300	
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	300								
Čerpáno v r.2015	0								
Zbývá na úkol celkem	300								
10	<p>Střechy <i>Železný</i></p>	<p>Dobry stav střech, jejich průběžná, kvalitní a přitom hospodárná údržba je trvalou prioritou Plánu oprav. V r.2012 byly na všech domech odstraněny závady havarijního charakteru a odstraněno zatékání, vše nákladem 2 632 tis Kč. Dále je každoročně prováděna jarní odborná prohlídka a posouzení technického stavu střech. Na tomto základě je výboru vždy předkládána odpovídající technická zpráva a nabídka. V r.2013 byla na Vr 1461, 2 instalována zábrana zatékání do lodžií v 8NP, jiné práce prováděny nebyly. V r.2014 je provedenavýměna střední části povlaku na Vr 1461 a 1462 (vyčerpáná životnost, počínající trhliny, netěsnosti a zatékání), na Uz a Mo menší závady V r.2015 byla provedena celková oprava střechy Griffin (295,8 tis Kč) a oprava střechy Uz (182,4 tis. Kč)</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td style="text-align: right;">936</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td style="text-align: right;">478</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td style="text-align: right;">458</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;"><i>Střechy jsou aktuálně v dobrém stavu, zbyvatelé RN nebudou čerpány</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	936	Čerpáno v r.2015	478	Zbývá celkem na úkol	458	
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	936								
Čerpáno v r.2015	478								
Zbývá celkem na úkol	458								

<p>12 Chodby v 0 a 1NP - Vr,Uz,Mo <i>Bulaní</i></p>	<p>Úkol pochází z r.2012-13. Realizace se zkomplikovala následným požadavkem víceze VŘ (Vexta) na architektonickou studii a prováděcí projekt. Architektonická studie byla prezentována na www.vrjumo.cz. Oproti původnímu plánu (RN 1300 tis.Kč) se se pak RN podstatně zvýšily (do 4000 tis. Kč). Nutná koordinace s dalšími úkoly - požární řešení, EPS, přelůžka elementů nebytových prostor, kamerový systém. Na Vr1, Vr2 bylo nutno nejprve vyřešit zatékání do vstupních dveří v 0NP (úkol č. 17) jako zásadní předpoklad pro úpravu interiéru chodeb Příprava úkolu se s ohledem na výše uvedené protáhla až v závěru r.2015. <i>V souvislosti s nI jsou prováděny i práce, zařazené do úkolu č.13 (Opravy elektroinstalace) a úkolu č.24 (interiér...)</i></p> <table border="1" data-bbox="1034 528 1139 1238"> <tr> <td colspan="2"><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></td> </tr> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>4 000</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>794</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>3 206</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;"><i>Plnění úkolu pokračuje, zbývající RN budou čerpány v r.2016</i></p>	<i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i>		Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	4 000	Čerpáno v r.2015	794	Zbývá celkem na úkol	3 206
<i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i>									
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	4 000								
Čerpáno v r.2015	794								
Zbývá celkem na úkol	3 206								
<p>13 Opravy elektroinstalace <i>Zasadil, Bulaní, Kubásek</i></p>	<p>Úkol pochází z r.2011 opravy na základě kontroly (revize) a dalších požadavků na úpravy osvětlení na chodbách (svítidla, spínací prvky, spotřeba el. energie). V roce 2014 byly provedeny periodické revize elinstalace ve společných částech domu (v rámci úkolu č.16). Splněním úkolu je podmíněna následná oprava chodeb (lino, zdi, dveře, vymalování - úkol č. 24)</p> <table border="1" data-bbox="719 528 825 1238"> <tr> <td colspan="2"><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></td> </tr> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>2 200</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>298</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>1 902</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;"><i>Plnění úkolu pokračuje, zbývající RN budou čerpány v r. 2016, 17.</i></p>	<i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i>		Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	2 200	Čerpáno v r.2015	298	Zbývá celkem na úkol	1 902
<i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i>									
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	2 200								
Čerpáno v r.2015	298								
Zbývá celkem na úkol	1 902								
<p>15 Úpravy EPS a požární zabezp. <i>Zasadil, Bulaní, Kubásek</i></p>	<p>Úkol, včetně plánovaných nákladů pochází z r.2013. Cílem je připojení na PCO HZS hl.m. Prahy, bezobslužný provoz EPS a snížení nákladů na provoz vrátice. V r. 2013 bylo zahájeno jednání s fou M connection, která má výhradní práva na připojení EPS na PCO HZS. Další postup probíhá dle jejího doporučení Ještě v r. 2013 byl zadán návrh požárně bezpečnostního řešení (PBR) na bázi kaudovaného stavu domu autorizované firmě KRASO s.r.o. Hotovo v r.2015 V r. 2015-16 je zpracováván projekt EPS (SEOZ) <i>Z tématické kontroly HZS vyplynuly vynučené, málo účelné a nesystémové náklady ve výši cca 900 000 Kč, které jsou realizovány v r.2015-16</i></p> <table border="1" data-bbox="373 528 478 1238"> <tr> <td colspan="2"><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></td> </tr> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>2 200</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>157</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>2 043</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;"><i>Plnění úkolu pokračuje, zbývající RN budou čerpány v r.2016</i></p>	<i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i>		Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	2 200	Čerpáno v r.2015	157	Zbývá celkem na úkol	2 043
<i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i>									
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	2 200								
Čerpáno v r.2015	157								
Zbývá celkem na úkol	2 043								
<p>16 Běžná údržba a zajištění provozu TZB <i>Kubásek</i></p>	<p>Mnoho let zanedbané domy vyžadují rozsáhlou údržbu. Odstraňují se i nedostatký, přetrvávající z minulosti, řeší se i opatření ke zvýšení bezpečnosti (zábradlí, schody, elektronické zámky, atd.). Náklady neziročné rostou s ohledem na kapacitu údržby. Na údržbě a úklidu pochůzích teras se od roku 2014 finančně podílí i MČ P10 (Smlouva o poskytnutí součinnosti)</p> <table border="1" data-bbox="89 528 194 1238"> <tr> <td colspan="2"><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></td> </tr> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>5 100</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>3 011</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>2 089</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;"><i>Náklady plánované na rok (r 700 tis.Kč) byly překročeny o 1 311 tis Kč zejména zařízením oprav ašk. 718 tis. Kč (z toho MČ uhradila 360 tis.) a zakázením oprav požárních uzávěrů, vynučených tématickou kontrolou HZS 579 tis. Kč (požární uzávěry 492 tis. EPS 87 tis. - a další náklady budou ještě v r. 2016)</i></p>	<i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i>		Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	5 100	Čerpáno v r.2015	3 011	Zbývá celkem na úkol	2 089
<i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i>									
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	5 100								
Čerpáno v r.2015	3 011								
Zbývá celkem na úkol	2 089								

<p>17</p> <p>Terasy a průjezd Zasadil, Železný</p>	<p>Odstanění, resp. podstatně omezení zatěžení vody do vchodů domů Vr 1461, 2, nebytů pod úrovní teras, průjezdu a garáží, zamezení eroze betonu v r. 2012 byly zprovozněny vodorovné i svislé vodoteče dešťové kanalizace teras - dále jsou v péči domovní služby, vyžadují stále čištění. V r. 2013 byla provedena pasportizace vad vodorovných konstrukcí, rámcový návrh technologie sanace a na tomto základě i odborný odhad nákladů. oprava (sanace) byla rozdělena do třech etap s celkovými RN plánu oprav 13 300 tis Kč. V r. 2014 má již zatěžení do NP, do průjezdu a garáží havarijní charakter, blokuje využití nebytových prostor a zahájení oprav vstupů do Vr 1 a 2. Proto byly opravy v rozsahu 1. a 2. etapy provedeny v r.2014 - 15 V r. 2016 se znovu pokusíme získat podporu od MČ a v následujícím období opravy teras dokončit</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" data-bbox="1061 526 1165 1232"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2014 - 2017)</td> <td>13 300</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2014</td> <td>3 793</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>6 647</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>2 860</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;"><i>Úkol pokračuje</i> <i>Zbývající RN budou čerpány na opravu zidek, schodů a úpatí domů v r. 2016</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2014 - 2017)	13 300	Čerpáno v r.2014	3 793	Čerpáno v r.2015	6 647	Zbývá celkem na úkol	2 860
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2014 - 2017)	13 300								
Čerpáno v r.2014	3 793								
Čerpáno v r.2015	6 647								
Zbývá celkem na úkol	2 860								
<p>19</p> <p>Okna na únikovém schodišti domů Uzb, Mo Kubásek, Zasadil</p>	<p>Opravy hliníkových oken na únikovém schodišti a pavlánech domů Uzb a Mo tak, aby nedocházelo k zatěžení vody a úniku tepla, zejména v úseku zauštění pavlání do domů Uzb, Mo a také Vr 1461 i 2. Úkol, včetně plánovaných nákladů, byl založen do plánu oprav v r.2011 Po detailním technickém nálezu byl úkol splněn s nákladem 16,4 tis.Kč</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" data-bbox="813 526 901 1232"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>1 000</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>16</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>984</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;"><i>Úkol ukončen, zbývající RN nebudou čerpány</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	1 000	Čerpáno v r.2015	16	Zbývá celkem na úkol	984		
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	1 000								
Čerpáno v r.2015	16								
Zbývá celkem na úkol	984								
<p>20</p> <p>Výměna dřevěných oken za plastová Zasadil, Železný</p>	<p>Provedena výměna dřevěných oken za plastová. Kde vlastníci vyměnili dřve na vlastní náklady dřevěná okna za plastová nebo euro okna, byla vyplacena refundace nákladů ve vyšší ekvivalentu, zaplaceného za výměnu obdobných oken v rámci plnění úkolů</p> <p><i>úkol ukončen v r.2014 nákladem 14 799 tis.Kč</i></p>								
<p>21</p> <p>Okna na hlavním schodišti domů Uzb, Mo Zasadil, Kubásek</p>	<p>Výměna úpiných sestav hliníkových oken a panelů na hlavních schodištích domů Uzb a Mo. Odborný odhad nákladů z r.2013 byl na úrovni 4 000 tis.Kč Ve Vr byla ale vysoutěžena nejmenší cena ve výši 4 700 tis Kč. vč. DPH. Vicoenáklady za 18.patro (technické prostory strojeven výtahů). Úkol byl zatížen vícenáklady na demontáž a likvidaci asbestu, za nestandardní kotvení a za okenní sestavy v 18.patře, se kterými projekt nepočítal.</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" data-bbox="414 526 502 1232"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>5 900</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>6 059</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>-159</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;"><i>Plnění úkolu je ukončeno. Přecerpání nákladů o 159 tis je dáno vynucenými odchylkami a vicepracemi</i> <i>oprava stěn a podest u oken bude provedena v rámci úkolu č.24</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	5 900	Čerpáno v r.2015	6 059	Zbývá celkem na úkol	-159		
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	5 900								
Čerpáno v r.2015	6 059								
Zbývá celkem na úkol	-159								
<p>23</p> <p>Oprava stoupaček TUV, SV domů Uzb, Mo Kubásek</p>	<p>Pokleslé a deformované stoupačky a jejich vodorovná připojení. Nekvalitní práce a použití nevhodného materiálu při předchozí výměně potrubí (kovového potrubí za plast) v minulém období, kdy domy byly v majetku města Opravy probíhají dle individuálního technického nálezu a prostředky jsou čerpány v nezbytné míře dle aktuální potřeby Při rekonstrukcích bytů je žádoucí zachovat původní přístupnost stoupaček V r.2016 pokračují opravy na Uz.</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" data-bbox="111 526 199 1232"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>400</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>164</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>236</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;"><i>Úkol pokračuje, zbyte RN budou čerpány v r.2016.</i> <i>Rozšířit o revizi stavu a výměnu nefunkčních kohoutů stoupaček ve všech domech</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	400	Čerpáno v r.2015	164	Zbývá celkem na úkol	236		
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	400								
Čerpáno v r.2015	164								
Zbývá celkem na úkol	236								

<p>24</p> <p>Interiér - chodby, schody, sklepy</p> <p>Zasadil, Bulent, Kubásek, Zelený</p>	<p>Původně jen oprava zdi, vymalování, výměna lina, ev. dveří. V r. 2015 záměr rozšiřujeme do celkové úpravy chodeb a schodišť, včetně el. a datových sítí. Příprava úkolu zahájena, realizace v r. 2016 a dalších letech. Celkový objem odhadovaných nákladů je prozatím 30 000 tis. Kč.</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" data-bbox="1204 521 1300 1243"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>8 000</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>8 000</td> </tr> </table> <p><i>Zbývle prostředky budou čerpány od roku 2016. Následně budou navýšovány dle odhadu skutečné potřeby</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	8 000	Čerpáno v r.2015	0	Zbývá celkem na úkol	8 000
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	8 000						
Čerpáno v r.2015	0						
Zbývá celkem na úkol	8 000						
<p>25</p> <p>Oprava schodů Mo ONP jih</p> <p>Zelený, Jelínek</p>	<p>Celková oprava schodů do parku. Jejich konfigurace nebude měněna. Přípravu a realizaci úkolu řídí SF First</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" data-bbox="973 521 1093 1243"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>120</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>120</td> </tr> </table> <p><i>Zbývle prostředky budou čerpány v r.2016, RN sníženy na 90 tis. Kč.</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	120	Čerpáno v r.2015	0	Zbývá celkem na úkol	120
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	120						
Čerpáno v r.2015	0						
Zbývá celkem na úkol	120						
<p>26</p> <p>Oprava schodů Uzb ONP jih</p> <p>Kubásek</p>	<p>Celková oprava schodů do parku.</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" data-bbox="782 521 901 1243"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>30</td> </tr> </table> <p><i>Zbývle prostředky budou čerpány v r.2016</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	30	Čerpáno v r.2015	0	Zbývá celkem na úkol	30
Plánované prostředky na úkol celkem (r.2015 - 2017)	30						
Čerpáno v r.2015	0						
Zbývá celkem na úkol	30						
<p>34</p> <p>Doplnění a digitalizace projektové dokumentace domu</p> <p>Bulent, Zelený</p>	<p>Je k dispozici pouze neúplná část úvodní projektové dokumentace, která navíc neodpovídá prováděcímu projektu a tedy ani kolaudovanému stavu domu. To vadí při zájmena zadávání projektových prací. Je třeba ji doplnit včetně TZB a digitalizovat</p> <p><i>Náklady na příští období budou plánovány na základě VŘ</i></p> <table border="1" data-bbox="478 521 582 1243"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem r. 2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>na r.2016 plánováno</td> <td>100</td> </tr> </table>	Plánované prostředky na úkol celkem r. 2015	0	Čerpáno v r.2015	0	na r.2016 plánováno	100
Plánované prostředky na úkol celkem r. 2015	0						
Čerpáno v r.2015	0						
na r.2016 plánováno	100						
<p>40</p> <p>Provozně-technické potřeby a služby</p>	<p>Od roku 2015 včetně jsou odděleny od nákladů na správu a nadále financovány z dlouhodobých záloh SVJ (fondu oprav). Správa dle § 1180 NOZ je plánována a financována zvlášť z krátkodobých záloh SVJ.</p> <p>Provozně technické služby aktuálně zahrnují položky: 501001,2 spotřeba materiálu, 518001 vrátnice, 518002 telefony, internet, 518006 rozúčtování, právní služby, shromáždění, ost. služby, 538001 kolký, obch. 549001 pojištění, 549002 bankovní služby, SÍPO, 549004 ostatní náklady</p> <p><i>Plnění plánu 2015 - 2017 k 31.12.2015:</i></p> <table border="1" data-bbox="167 521 279 1243"> <tr> <td>Plánované prostředky na úkol celkem r. 2015</td> <td>1 409</td> </tr> <tr> <td>Čerpáno v r.2015</td> <td>1 276</td> </tr> <tr> <td>Zbývá celkem na úkol</td> <td>133</td> </tr> </table> <p><i>Zbývle prostředky nebudou čerpány</i></p>	Plánované prostředky na úkol celkem r. 2015	1 409	Čerpáno v r.2015	1 276	Zbývá celkem na úkol	133
Plánované prostředky na úkol celkem r. 2015	1 409						
Čerpáno v r.2015	1 276						
Zbývá celkem na úkol	133						