

Rozhodnutí mimo zasedání č. 2023–1

Vážení vlastníci,

v minulých dvou letech naše společenství hlasovalo v souladu se stanovami způsobem per rollam. S hlasováním byly dobré zkušenosti a zaznamenali jsme kladné hodnocení vlastníků. Máme obavy, že i v tomto roce by řada vlastníků váhala přijít na shromáždění za fyzické účasti stovek jiných lidí. Z toho důvodu bylo výborem rozhodnuto, že i v tomto roce bude způsob hlasování per rollam ještě využit. Do rozhodování se tak může aktivně zapojit více vlastníků.

Do hlasování mimo zasedání shromáždění – per rollam jsme zařadili body, které je důležité schválit, a to ať už z důvodu, že nám to ukládá zákon, anebo protože je to důležité pro chod našeho Společenství.

- 1. Účetní závěrka za rok 2022**
- 2. Rozpočet SVJ vč. plánu oprav na roky 2023 – 2025**
- 3. Navýšení odměny členům výboru a kontrolní komise o 15 % s účinností od 1.7.2023.**
- 4. Udělení souhlasu se změnou užívání jednotky č. 1461/299 *)**

Všechny podklady k výše uvedeným bodům + hlasovací lístek naleznete v přílohách:

- Zpráva o činnosti výboru a stavu správy domu k 31.12.2022
- Zpráva - účetní závěrka SVJ za rok 2022 + Zpráva o hospodaření SVJ (čerpání FO za rok 2022 s grafy) + Zpráva KK č. 3/2023, která po provedené kontrole doporučuje účetní závěrku za r. 2022 schválit.
- Rozpočet (návrh) SVJ na roky 2023 – 2025 + plán oprav za roky 2023 – 2025 s výhledem do roku 2032.

Průběh hlasování

Hlasování probíhá na hlasovacím lístku, zakřížkováním příslušného políčka u slova SOUHLASÍM, NESOUHLASÍM, nebo ZDRŽEL(A) JSEM SE. Pokud zakřížkujete políčko SOUHLASÍM, vyjadřujete tím souhlas se zněním návrhu usnesení, zakřížkováním políčka NESOUHLASÍM, vyjadřujete nesouhlas se zněním návrhu usnesení, zakřížkováním políčka ZDRŽEL(A) JSEM SE, vyjadřujete skutečnost, že k návrhu usnesení nebudete hlasovat. **Vlastnoruční podpis není potřeba úředně ověřit.** Za společné vlastníky (společné jmění manželů nebo podílové spoluvlastnictví) podepíše hlasovací lístek ten, kdo je zmocněn za jednotku jednat se Společenstvím. Prosíme, abyste v každém případě využili své právo hlasovat a vyjádřili tak svůj názor. V případě, že vyplněný hlasovací lístek neobdržíme od Vás v uvedené lhůtě do 12.6.2023 do 24:00 h, má se za to, že jste se zdrželi hlasování.

Vyplněné a podepsané hlasovací lístky, prosím, vhodte do označené poštovní schránky Společenství v jednotlivých domech nebo zašlete poštou na adresu Společenství nebo je pošlete do datové schránky SVJ. ID schránky: **bt7erns**. Na hlasovací lístek prosím dále vyplňte číslo jednotky a jméno pověřeného vlastníka, aby byla zaručena platnost hlasování. **Uzávěrka příjmu hlasovacích lístků je 12.6.2023 ve 24:00 h**, poté bude hlasování vyhodnoceno (skrutaci provede správní firma FIRST, s.r.o.). Kontrolu hlasovacích lístků provede Kontrolní komise SVJ. O výsledku budete informováni prostřednictvím nástěnky v domě a internetových stránek vrumo.cz.

Děkujeme Vám za účast v korespondenčním hlasování. V případě jakýchkoli dotazů a připomínek se prosím obračejte na email: vrumo@vrumo.cz.

*) bod byl zařazen na žádost vlastníka jednotky 1461/299

V Praze dne 02. 05. 2023

Za výbor SVJ:

Ing. Vladimír Zasadil, CSc.
předseda výboru, v.r.

Hana Nekolová
místopředseda výboru, v.r.