

**Zápis ze 3. jednání výboru.  
Dne 2.11.2009**

**Přítomnost:**

Vítězslav Kubásek  
Karel Dudek  
Zeman Jaroslav  
Gross Petr  
Jiří Suchomel

**Program:**

1. Kontrola plnění z minulého jednání
2. Obsah jednání s TOMMI 3.11.2009
3. Diskuse

**Průběh:**

1. Kontrola:

a) provozní záležitosti

- zástupci jednotlivých vchodů, kteří budou oprávněni uplatňovat požadavky na opravy na TOMMI:  
Uzbecká – Zeman Jaroslav, **Lukáš Hokr**  
Moskevská – Cibulková Jana, Lukášová Věra  
Vršovická – Liška Jaroslav

b) rozdělení oblastí ve výboru

Dosud nedošlo k definitivnímu rozdělení oblastí

skupina ekonomická:  
Gross Petr a Jiří Suchomel

skupina provozně technická:  
Konigsbauer Jan, Cibulková Věra

jednatel:  
Karel Dudek

pokladník  
Zeman Jaroslav

na příštím jednání výboru budou tyto oblasti přiděleny

c) převzetí SVJ

- p. Dudek připravil návrh základního postupu při převzetí a umístil do schránky vrumo@seznam.cz,
- jednotliví členové tento dokument nadále připomínají, a průběžně doplňují tak, aby byl jednotný postup pro jednání s TOMMI, která byla k převzetí určena
- d) jednání se SČMBD

- Pan Gross a Suchomel informovali výbor o získaných informacích,
- na základě takto získaných podkladů bylo doporučeno jednání s p. Soudilovou.

## 2. jednání s TOMMI:

- získat kopii návrhu na vklad do obch. rejstříku
- prověřit, zda existuje a je veden výpočetní list (karta vlastníka)
- získat prodejní cenu či ocenění nemovitostí
- získat kopie základních provozních smluv (úklid atd.)
- kopii kolaudačního rozhodnutí na 1463/1 - kočárkárna

## 3. Usnesení výboru:

- a) odsouhlasil výdaje na konzultaci s ČSMBD ve výši 400,- Kč včetně DPH (odpovědný p.Suchomel),
- b) odsouhlasil výdaje na posouzení elektroinstalace ve výši do 3.000,- Kč včetně DPH – fy.Horák (odpovědný pan Kubásek)
- c) odsouhlasil výdaje a nákup PC nezbytného SWpro vedení agendy výboru do výše 12 tis.Kč včetně DPH (odpovědný p.Dudek)

## 4. Diskuse:

- v rámci jednání s TOMI se zaměřit i na vedení účtů a účetnictví,
- p.Kubásek představil SW aplikace vlastnických podílů a SW vyhodnocování hlasování shromáždění,

V Praze dne 2.11.2009

Zapsal: Dudek

Schválil: