

**SVJ Vršovická 1461, 1462,
Uzbecká 1463, Moskevská 1464
Praha 10**

**Zápis z 6.jednání výboru.
Dne 23.11.2009.**

Přítomnost:

Vítězslav Kubásek
Karel Dudek
Zeman Jaroslav
Gross Petr
Cibulková Jana
Jiří Suchomel

Za kontrolní komisi: Nekolová Hana,

Program:

1. Kontrola plnění z minulého jednání
2. Posouzení získaných informací
3. Usnesení výboru
4. Diskuse

Průběh:

1. Kontrola:
 - a) Členové výboru předali podklady p.Suchomelovi k určení rozsahu dokumentace k převzetí a oslovení nezávislé třetí osoby k převzetí SVJ.,
 - b) Posouzení elektřiny – úkol trvá,
 - c) výbor pokračuje v jednání o mandátní smlouvě s TOMMI,
2. Získané informace
 - za TOMMI byl pověřen p. Bečvařík zajistit úklid v jednotlivých vchodech, zejména v prostorech sklepů a schodištích, kde trvá nekázeň majitelů BJ a ohrožují bezpečnost (požární) v těchto prostorech-úkol trvá,
 - k proplacení faktury za havárii výtahů se výbor dostaví na TOMMI – p.Kubásek,
3. Usnesení výboru
 - a) Pan Suchomel připraví poptávku a tato bude 30.11.2009 na výboru posouzena. Oslovení budou : Halík, Celerín, Kaňka, Mencl, Opletal – oslovení nezávislé osoby k převzetí SVJ,
 - b) cestou zástupce pro opravy budovy Moskevská zjistit, zda stav střechy v 17.patře je havarijní, jak dokládá dopis p. Hrubého – zajištěna kontrola na příští týden s zástupcem TOMMI, - nebylo dořešeno,
 - c) p.Suchomel – úkol se zavedením účtu trvá. Výbor rozhodl o získání podkladů od KB, ČSOB a ČS,
 - d) byl projednán zápis Kontrolní komise. Podklady pro převzetí SVJ body 1-9 a 1-5 byly vzaty na vědomí a zapracovány do materiálu viz bod3a), Dopis na TOMMI dle doporučení komise připraví pan Dudek a po odsouhlasení výborem odešle.

4. Diskuse

- a) Zástupce kontrolní komise doporučil výboru účast na jednání dne 1.12. od 19.00 hod ve Vršovické 64, 3.patro – byt č.1,
- b) Výbor byl informován od p. Lišky o nefunkčních zvoncích. Jedná se o budovy Vršovická, Moskevská. Řešení bude zapracováno do plánu oprav na rok 2010,
- c) o informacích na www stránkách WRUMO. Každý člen výboru a komise sám za sebe rozhodne o informacích, které budou na těchto stránkách zveřejněny (např. č. bytu, patro, tlf., E-mail adresa atd.). Jiné údaje zde nebudou zveřejněny. Na stránkách se dále pracuje,

V Praze dne 23.11.2009

Zapsal: Dudek

Schválil: