

Z Á P I S
z provedené kontroly plnění plánu oprav za rok 2015

Přítomni : za výbor SVJ Ing.Zasadil
 za KK V.Lukášová

Tak jako v předcházejících letech, tak i v roce 2015 byla KK prováděna průběžná kontrola připravovaných i realizovaných akcí. Vzhledem k tomu, že členové KK se pravidelně účastní zasedání výboru SVJ, tak event. připomínky k projednávaným akcím jsou řešeny na místě bez ohledu zda se jedná o akce investičního charakteru nebo malého rozsahu.

V roce 2015 byl dokončen kamerový systém. Jeho režim provozu a vyhodnocování není zatím využit v plném rozsahu.

Byla provedena nová izolace teras a následně nová střecha nad přístavkem Griffin. Koncem roku byly zahájeny práce na úpravách O podlaží a 1NP v objektech Moskevská a Uzbecká.

Na základě revizních zpráv elektro bylo nutno provést některé nové rozvody a osazení elektroměrů aby odpovídaly skutečnosti

Podle požadavků HZS byly provedeny dílčí, nejnutnější úpravy požárního zabezpečení, které bude pokračovat i v následných letech. Jednání s HZS v této oblasti je velmi náročné nejen technicky, ale i finančně a bude probíhat i do let následných

V roce 2015 proběhla výměna oken na schodištích Uzbecká a Moskevská. Tato akce není dosud dokončena, chybí provést stavební dokončení podél oken. Práce byly pozastaveny neboť bylo nutné ve spolupráci s dodavatelem a projektantem technicky dořešit ukončení podlah a stropů. V dohledné době budou práce znova zahájeny.

Průběžně se řeší běžné oprava, havárie a běžný provoz a také vandalství, které nás stojí značné finanční prostředky.

Plnění plánu bylo porovnáno s předloženým výpisem faktur a nebylo zjištěno nesrovnalostí

V Praze dne 29.4.2016

Za KK: V.Lukášová