

ZÁPIS č. 8/2018

*z řádného zasedání kontrolní komise Společenství Vršovická 1461, 1462,
Uzbecká 1463, Moskevská 1464, Praha 10
(dále jen kontrolní komise SVJ VRUMO)*

Dne: 13. srpna 2018

Přítomni: Hana Konopásková, Věra Lukášová, Ivo Novák

Kontrolní komise SJ VRUMO je usnášeníschopná

PROGRAM:

1. Pronájem terasy za účelem vybudování dětského hřiště pro mateřskou školku

K bodu 1/8 Pronájem terasy za účelem vybudování dětského hřiště pro mateřskou školku

Dne 13. srpna 2018 se sešla kontrolní komise SVJ VRUMO, aby se vyjádřila k pronájmu cca 100 m² terasy za účelem vybudování venkovní zahrádky pro mateřskou školku.

Usnesení č. 1/8 Kontrolní komise SVJ VRUMO nesouhlasí s pronájmem cca 100 m² terasy jako venkovní zahrádky pro mateřskou školku.

Zdůvodnění:

Kontrolní komise se obává značného hluku, který bude rušit klidovou zónu. V našem vnitrobloku je komínový efekt, čímž se hluk ještě umocňuje. Je slyšet o čem se baví lidé na lodžii protějšího domu, terase apod. Patnáct dětí se určitě nebude chovat tiše. Jsou to děti. Bude narušena pohoda bydlení ostatních vlastníků, zejména seniorů, kteří tráví většinu dne doma.

Oplocením zahrádky může dojít k poškození nově zrekonstruované terasy - poškození dlaždic a izolací.

Pronájem terasy se bezprostředně dotýká nás všech, neboť každý vlastníme určitý podíl, proto měl majitel nebytového prostoru žádat o stanovisko vlastníky jednotek.

Je s podivem, že na vyjádření je vymezen tak malý časový prostor, už z toho důvodu, že většina vlastníků je na dovolené. Nemáme z toho dobrý pocit.

Poznámka:

Vyjádření kontrolní komise SVJ VRUMO zaslat výboru SVJ VRUMO do 15. srpna 2018

V Praze dne 13. srpna 2018

Zpracovala: Hana Konopásková

Konopásková H.

Lukášová V.

Novák I.