

## **ZÁPIS**

**o výsledcích písemného hlasování shromáždění vlastníků Společenství Vršovická 1461, 1462, Uzbecká 1463, Moskevská 1464, Praha 10 (dále jen „Společenství“) mimo zasedání dle Rozhodnutí č. 2021-1, které se uskutečnilo formou „per rollam“ ve dnech 22.5.2022 od 11.30 h až 12.6.2022 do 24.00 h.**

Hlasování shromáždění vlastníků formou „per rollam“ bylo vyhlášeno výborem Společenství dokumentem „Rozhodnutí mimo zasedání č. 2022 - 1“ (dále jen „Rozhodnutí“) ze dne 30.4.2022. Zde bylo mj. stanoveno, že uzávěrka příjmu vyplněných a podepsaných hlasovacích lístků skončí dne 12.6.2022 v 24.00 h. K tomuto datu skončila také lhůta pro doručení hlasovacích lístků.

Na základě zpět obdržených, vyplněných a podepsaných hlasovacích lístků bylo výborem Společenství konstatováno, že se hlasování formou per rollam zúčastnilo **77,5 %** hlasů všech vlastníků, což **postačuje v souladu s § 1214 zák.č. 89/2012 Sb. ke schválení všech jednotlivých usnesení, předložených výborem k hlasování. Dle § 1214 zák.č. 89/2012 Sb. je pro schválení každého jednoho usnesení potřebných více než 50% všech hlasů vlastníků.**

### **Zajištění a průběh hlasování**

Všichni vlastníci obdrželi dokument „Rozhodnutí mimo zasedání č. 2022-1“ ze dne 30.4.2022. V tomto dokumentu bylo vyhlášeno hlasování mimo zasedání, vč. sdělení, jak se má hlasovat, jaký je termín a způsob vrácení vyplněných hlasovacích lístků. Byly k němu připojeny hlasovací lístky s identifikací vlastníka jednotky, zahrnující text každého jednoho navrhovaného usnesení.

K Rozhodnutí byla dále připojena

1. **Zpráva o činnosti výboru a stavu správy domu**
2. **Zpráva o hospodaření SVJ (s grafy) za rok 2021**
3. **Zpráva - účetní závěrka za rok 2021**
4. **Zpráva KK 4-2022 kontrola účetní závěrky k 31.12.2021**
5. **Rozpočet SVJ a plán oprav 2022-24 vč. plnění**

Průběžně byly vypořádány všechny dotazy, vznesené vlastníky k zaslaným materiálům (podkladům k hlasování vlastníků) i k způsobu hlasování.

### **Výsledky hlasování:**

**Hlasováním shromáždění vlastníků mimo zasedání dle Rozhodnutí č. 2022-1 byly schváleny návrhy usnesení:**

## 1. Účetní závěrka za rok 2021

Návrh usnesení: Shromáždění svým Rozhodnutím mimo zasedání č. 2022-1 schvaluje předloženou účetní závěrku za rok 2021, která byla zkontrolována Kontrolní komisí a doporučena vlastníkům ke schválení viz zápis KK č. 4/2022 z 21.4.2022.

Hlasování se zúčastnilo:	77,5 % hlasů všech vlastníků
Pro:	76,5 % hlasů všech vlastníků
Proti:	0,3 % hlasů všech vlastníků
Zdrželo se:	0,7 % hlasů všech vlastníků
Zdrželo se (neodevzdáním hlasovacích lístků):	22,5 % hlasů všech vlastníků
<b>Navržené usnesení bylo schváleno.</b>	

## 2. Rozpočet SVJ na roky 2022 – 2024

Návrh usnesení: Shromáždění svým Rozhodnutím mimo zasedání č. 2022-1 schvaluje **Rozpočet na roky 2022 - 2024** vč. plánu oprav dle předloženého návrhu.

Hlasování se zúčastnilo:	77,5 % hlasů všech vlastníků
Pro:	74,7 % hlasů všech vlastníků
Proti:	1,0 % hlasů všech vlastníků
Zdrželo se:	1,8 % hlasů všech vlastníků
Zdrželo se (neodevzdáním hlasovacích lístků):	22,5 % hlasů všech vlastníků
<b>Navržené usnesení bylo schváleno.</b>	

V Praze dne 29. června 2022



.....  
Vladimír Zasadil, předseda výboru



.....  
Hana Nekolová, místopředseda výboru



.....  
Ověřovatel:  
Hana Konopásková, kontrolní komise



.....  
Ověřovatel:  
Ing. Josef Čermák, kontrolní komise