

ZPRÁVA

kontrolní komise Společenství Vršovická 1461, 1462, Uzbecká 1463, Moskevská 1464 (dále jen kontrolní komise SVJ) z provedené průběžné kontroly došlých faktur od firmy AVS PANEL SERVIS, spol. s r.o. (dále jen AVS)

Kontrolní komise SVJ prováděla v období od srpna 2021 do března 2022 průběžnou kontrolu došlých faktur od firmy AVS PANEL SERVIS, spol. s r.o. (dále jen AVS) za rekonstrukci společných částí domu v obytných patrech na Vršovické 1462/66, která začala 12. července 2021.

Kontrola faktur byla zaměřena na úplnost, náležitost, splatnost a jejich úhradu.

Došlé faktury jsou řádně evidovány Hanou Nekolovou v „Knize došlých faktur“. Ke každé faktuře je přiložen likvidační lístek. Faktury účtuje účetní správcovské firmy FIRST s.r.o.

Bylo zkontrolováno 6 faktur včetně podkladů. Dále závěrečná faktura na pozastávky (zádržné).

Faktury se správně odkazují na Smlouvu o dílo a dodatky.

U faktur byly zjištěny 2 formální nedostatky, které byly odstraněny před proplacením faktur a 1 drobná nesrovnalost v podkladech pro fakturaci, kterou stavební firma okamžitě po upozornění KK odstranila.

Závěr:

Celkové náklady za rekonstrukci Vršovické 1462/66, která probíhala od července 2021 do března 2022, činily **7 711 969,57 Kč**.

Faktury za rekonstrukci na Vršovické 1462/66 byly vyplaceny ve správné výši a v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Pozornost výboru byla zaměřena na důslednou kontrolu provedených prací na stavbě. Kontrolní komise doporučuje výboru věnovat pozornost také kontrole správnosti údajů došlých faktur.

Dne 22. března 2022 byly společné části domu v obytných patrech po rekonstrukci předány do užívání.

Zpracovala a napsala: Hana Konopásková

Praha, dne 30. března 2022

Za KK SVJ:

Hana Konopásková

Josef Čermák