

Zpráva z činnosti Kontrolní komise
Společenství Vršovická 1461, 1462, Uzbecká 1463, Moskevská 1464
(dále jen „KK SVJ“)

Ve dnech 15. a 21.4. 2014 se sešla KK SVJ, aby se vyjádřila k:

- 1. Inventarizaci účtů k 31.12. 2014**
- 2. Účetní závěrce k 31.12. 2014**

Přítomní za kontrolní komisi SVJ: Konopásková H.
Lukášová V.

Přítomna za výbor SVJ: Nekolová H.

ad 1.) Inventarizace účtů se stavem k 31.12. 2014

V rámci inventarizace účtů Společenství Vršovická 1461, 1462, Uzbecká 1463, Moskevská 1464 (dále jen Společenství VRUMO) kontrolní komise posoudila tyto účty:

- 211.000 Pokladna
- 221.001 Bankovní účet
- 221.002 Spořicí účet
- 311.001 Pohledávky - vlastníci
- 311.004 Pohledávky - pronájmy společných prostor
- 311.005 Pohledávky – předfakturace
- Poskytnuté zálohy
 - 314.000 Zálohy elektřina
 - 314.100 Ostatní zálohy
- Náklady na zúčtovatelné služby
 - 315.001 Teplo-vysoké pásmo
 - 315.002 Teplo-nízké pásmo
 - 315.003 TUV
 - 315.004 Vodné, stočné
 - 315.005 Úklid
 - 315.006 Odpad
 - 315.007 Výtah
 - 315.008 Elektřina
- 378.001 Ostatní pohledávky za členy výboru
- 381.000 Náklady příštích období
- 321.000 Dodavatelé

- Přijaté zálohy na zúct.sloužby
 - 324.001 Zálohy teplo
 - 324.002 Zálohy TUV
 - 324.003 Zálohy vodné, stočné
 - 324.004 Zálohy spotřeba elektřiny
 - 324.005 Zálohy úklid
 - 324.006 Zálohy odpad
 - 324.007 Zálohy výtah
 - 324.300 Vyúčtování služeb 2012-reklamace
- 331.001 Zaměstnanci
- 336.001 Zúčtování s institucemi soc. pojištění
- 336.002 Zúčtování s institucemi zdrav. Pojištění
- 341.000 Daň z příjmů
- 342.001 Zálohová daň
- 379.001 Závazky z reklam a pronájmu 2012
- 379.002 Závazky z reklam a pronájmu 2011 a starší
- 379.004 Závazky z reklam a pronájmu 2013
- 379.005 Ostatní závazky
- 379.006 Závazky z reklam a pronájmu 2014

Závěr: Zůstatky souhlasí.

ad 2.) Účetní závěrka k 31.12. 2014

Kontrolní komise posoudila účetní závěrku VRUMO, tj. rozvahu k 31.12. 2014, výkaz zisku a ztrát a přílohu k účetní závěrce za období od 1.1. do 31.12. 2014.

Závěr:

Podle názoru KK účetní závěrka podává věrný obraz aktiv, pasiv a finanční situace Společenství VRUMO k 31.12. 2014, nákladů a výnosů za období od 1.1. do 31.12. 2014.

Kontrolní komise doporučuje shromáždění vlastníků SVJ VRUMO účetní závěrku za účetní období 2014 schválit.

Veškeré účetní doklady byla předány správcovskou firmou FIRST spol. s.r.o. na základě „Předávacího protokolu“ ze dne 26.3. 2015. Podklady řádně a přehledně zpracovala účetní správcovské firmy FIRST spol. s.r.o.

Účetní závěrka je uložena u výboru SVJ VRUMO.

Praha, dne 22. dubna 2015

Za KK SVJ:

Konopásková Hana

Lukášová Věra