

**Zpráva z kontrolní činnosti Kontrolní komise**  
**Společenství Vršovická 1461, 1462, Uzbecká 1463, Moskevská**  
**1464 (dále jen „KK“)**

V souladu s kontrolní činností KK byla dne 27. května 2019 provedena kontrola plnění plánu oprav.

Akce z plánu oprav jsou provedeny kromě elektroinstalace, která je součástí oprav společných prostor na Vršovické.

Objekt Vršovická 1461 se dokončuje. Bohužel opravy na Vršovické 1462 se budou realizovat až v roce 2021 z důvodu nedostačujících finančních prostředků. Vlastníky na Vršovické 1462 mrzí, že opravy se budou realizovat až za 2 roky, cítí se značně znevýhodnění oproti vlastníkům na Uzbecké, Moskevské a Vršovické 1461 (např. vysoké náklady za odběr elektrické energie díky černým odběrům a rostoucím cenám).

Opravy výtahů na Moskevské a Uzbecké a běžné opravy se provádějí průběžně.

**Kontrolní komise doporučuje zaměřit pozornost také na tyto opravy:**

- Opravu schodů na Vršovické 1462 vedoucích z rampy ke kontejnerům (zejména třetího, který je téměř rozlomený). Na velmi nebezpečný a hanebný stav schodů KK upozorňovala již v minulosti. Vzhledem k tomu, že zůstalo pouze u slibů, žádala KK o opravu v září 2018 – viz Zápis KK č. 9/2018 z 10. 9. 2018. Ústní vyjádření předsedy výboru: „že schody mají zábradlí“ považují členové KK za projev arogance. Od předání zápisu uplynulo 9 měsíců a neutěšený stav schodů trvá nadále. Výbor zřejmě čeká, až se stane škodní událost!
- Opravu výtuků vozovky v průjezdu
- Kanalizační šachtu na Moskevské

Mimo plán byly opraveny schody na Moskevské

Praha, 27. května 2019

Za KK: Věra Lukášová  
Hana Konopásková