

Zpráva z kontrolní činnosti Kontrolní komise
Společenství Vršovická 1461, 1462, Uzbecká 1463, Moskevská 1464
(dále jen „KK SVJ“)

Dne 15. května 2023 se uskutečnila kontrola smluv na reklamy a pronájmy.

Přítomna za kontrolní komisi SVJ (dále jen „KK“): H. Konopásková

Přítomen za výbor SVJ: L Bulant

Kontrola byla zaměřena na uložení smluv na pronájmy společných prostor a reklamy.

Kontrola smluv na pronájmy a reklamy

Dne 15. května 2023 byla provedena fyzická kontrola smluv na pronájmy společných prostor a reklamy. Smlouvy jsou řádně evidovány a chronologicky řazeny ve svazcích.

- Aktivních smluv je celkem **38**. Uzavírání a aktualizaci smluv je věnována pozornost.
- V roce 2022 byla ukončena **1** smlouva.

Příjem za pronájmy společných prostor a reklamy za rok 2022 činil 1 500 723,42 Kč

Tato částka bude vyplacena vlastníkům v rámci vyúčtování služeb a poplatků za období 2022/01 – 2022/12 v letošním roce.

Pro srovnání:

Příjem za rok 2021, vyplacený v roce 2022 v rámci vyúčtování služeb a poplatků, činil **1 056 132,- Kč**.

Příjem za rok 2022, který bude vyplacen v letošním roce je o 444 591,42 Kč vyšší. Z této částky činí příjem za filmování 310 000,00 Kč.

Závěr:

Uzavírání a aktualizaci smluv je věnována patřičná pozornost, což dokládá nárůst finančních příjmů o **444 591,42 Kč** oproti předchozímu roku.

Praha, dne 16. května 2023

Zpracovala a napsala:

Hana Konopásková