

## Rozhodnutí mimo zasedání č. 2024–1

Vážení vlastníci,

Již jsme si osvojili hlasovat ve věcech našeho společenství způsobem per rollam, tj. písemně. K této metodě nás přivedla pandemie koronavirové choroby covid-19S. Tento rok jsme váhali, zda si vlastníci spíše přejí sejít se k hlasování v Základní škole či by jim více vyhovovalo pokračovat v hlasování písemně. Výbor uspořádal anketu, které se zúčastnilo 156 jednotek, z toho pro písemné konání shromáždění letos preferovalo: 116 jednotek a pro konání shromáždění v Základní škole hlasovalo: 40 jednotek. Z toho důvodu bylo výborem rozhodnuto, že i v tomto roce bude způsob hlasování per rollam znovu využit. Do rozhodování se tak může aktivně zapojit více vlastníků.

Do hlasování mimo zasedání shromáždění – per rollam jsme zařadili body, které je důležité schválit, a to ať už z důvodu, že nám to ukládá zákon, anebo protože je to důležité pro chod našeho Společenství.

1. Účetní závěrka za rok 2023
2. Rozpočet SVJ vč. plánu oprav na roky 2024 – 2026
3. Udělení souhlasu se změnou užívání jednotky č. 1463/330 \*)

Všechny podklady k výše uvedeným bodům + hlasovací lístek naleznete v přílohách:

- Zpráva o činnosti výboru a stavu správy domu k 31.12.2023
- Zpráva - účetní závěrka SVJ za rok 2023 + Zpráva o hospodaření SVJ (čerpání FO za rok 2023 s grafy) + Zpráva KK č. 4/2024, která po provedené kontrole doporučuje účetní závěrku za r. 2023 schválit.
- Rozpočet (návrh) SVJ na roky 2024 – 2026 + plán oprav za roky 2024 – 2026 s výhledem do roku 2033.

### Průběh hlasování

Hlasování probíhá na hlasovacím lístku, zakřížkováním příslušného políčka u slova SOUHLASÍM, NESOUHLASÍM, nebo ZDRŽEL(A) JSEM SE. Pokud zakřížkujete políčko SOUHLASÍM, vyjadřujete tím souhlas se zněním návrhu usnesení, zakřížkováním políčka NESOUHLASÍM, vyjadřujete nesouhlas se zněním návrhu usnesení, zakřížkováním políčka ZDRŽEL(A) JSEM SE, vyjadřujete skutečnost, že k návrhu usnesení nebudete hlasovat. **Vlastnoruční podpis není potřeba úředně ověřit.** Za společné vlastníky (společné jmění manželů nebo podílové spoluvlastnictví) podepíše hlasovací lístek ten, kdo je zmocněn za jednotku jednat se Společenstvím. Prosíme, abyste v každém případě využili své právo hlasovat a vyjádřili tak svůj názor. V případě, že vyplněný hlasovací lístek neobdržíme od Vás v uvedené lhůtě do 17.11.2024 do 24:00 h, má se za to, že jste se zdrželi hlasování. (Hlasovací lístky s podklady Vám budou rozeslány do 24.10.2024)

Vyplněné a podepsané hlasovací lístky, prosím, vložte do označené poštovní schránky Společenství v jednotlivých domech nebo zašlete poštou na adresu Společenství nebo je pošlete do datové schránky SVJ. ID schránky: **bt7erns**. Na hlasovací lístek prosím dále vyplňte číslo jednotky, jméno pověřeného vlastníka a jeho podpis, aby byla zaručena platnost hlasování. Hlasovací lístky s podklady Vám začneme rozesílat do 24.10.2024. **Uzávěrka příjmu hlasovacích lístků je 17.11.2024 ve 24:00 h**, poté bude hlasování vyhodnoceno (skrutaci provede správní firma FIRST, s.r.o.). Kontrolu hlasovacích lístků provede Kontrolní komise SVJ. O výsledku budete informováni prostřednictvím nástěnky v domě a internetových stránek vrumo.cz.

Děkujeme Vám za účast v korespondenčním hlasování. V případě jakýchkoli dotazů a připomínek se prosím obračete na email: vrumo@vrumo.cz

*\*) bod byl zařazen na žádost vlastníka jednotky 1463/330, jedná se o nebytový prostor (dříve kočárkárna, který se nachází v 1. patře u vchodu do Uzbecké z terasy vpravo).*

V Praze dne 01. 10. 2024

Za výbor SVJ:  
Vladimír Zasadil  
předseda výboru, v.r.

Hana Nekolová  
místopředseda výboru, v.r.