

Rozhodnutí mimo zasedání č. 2025–1

Vážení vlastníci,

již jsme si osvojili hlasovat ve věcech našeho společenství způsobem per rollam, tj. písemně. K této metodě nás přivedla pandemie koronaviru. V loňském roce byla uspořádaná anketa, kde vlastníci jednoznačně požadovali hlasování písemnou formou. Z toho důvodu bylo i letos výborem rozhodnuto, že i v tomto roce bude způsob hlasování per rollam znovu využit. Do rozhodování se tak může aktivně zapojit více vlastníků.

Do hlasování mimo zasedání shromáždění – per rollam jsme zařadili body, které je důležité schválit, a to ať už z důvodu, že nám to ukládá zákon, anebo protože je to důležité pro chod našeho Společenství.

1. Účetní závěrka za rok 2024
2. Rozpočet SVJ vč. plánu oprav na roky 2025 – 2027
3. Volba náhradníků do výboru SVJ

Všechny podklady k výše uvedeným bodům + hlasovací lístek naleznete v přílohách:

- Zpráva o činnosti výboru a stavu správy domu k 31.12.2024
- Zpráva - účetní závěrka SVJ za rok 2024 + Zpráva o hospodaření SVJ (čerpání FO za rok 2024 s grafy) + Zpráva KK č. 4/2025, která po provedené kontrole doporučuje účetní závěrku za r. 2024 schválit.
- Rozpočet (návrh) SVJ na roky 2025 – 2027 + plán oprav za roky 2025 – 2027 s výhledem do roku 2032.

Průběh hlasování

Hlasování probíhá na hlasovacím lístku, zakřížkováním příslušného políčka u slova SOUHLASÍM, NESOUHLASÍM, nebo ZDRŽEL(A) JSEM SE. Pokud zakřížkujete políčko SOUHLASÍM, vyjadřujete tím souhlas se zněním návrhu usnesení, zakřížkováním políčka NESOUHLASÍM, vyjadřujete nesouhlas se zněním návrhu usnesení, zakřížkováním políčka ZDRŽEL(A) JSEM SE, vyjadřujete skutečnost, že k návrhu usnesení nebudete hlasovat. **Vlastnoruční podpis není potřeba úředně ověřit.** Za společné vlastníky (společné jmění manželů nebo podílové spoluvlastnictví) podepíše hlasovací lístek ten, kdo je zmocněn za jednotku jednat se Společenstvím. Prosíme, abyste v každém případě využili své právo hlasovat a vyjádřili tak svůj názor. V případě, že vyplněný hlasovací lístek neobdržíme od Vás v uvedené lhůtě do 22.6.2025 do 24:00 h, má se za to, že jste se zdrželi hlasování. (Hlasovací lístky s podklady Vám budou rozeslány nejpozději 2.6., kdy hlasování začíná.)

Vyplněné a podepsané hlasovací lístky, prosím, vložte do označené poštovní schránky Společenství v jednotlivých domech nebo zašlete poštou na adresu Společenství či je pošlete do datové schránky SVJ. ID schránky: **bt7erns**.

Na hlasovací lístek prosím dále vyplňte číslo jednotky, jméno pověřeného vlastníka a jeho podpis, aby byla zaručena platnost hlasování. **Uzávěrka příjmu hlasovacích lístků je 22.6.2025 ve 24:00 h**, poté bude hlasování vyhodnoceno (skrutaci provede správní firma FIRST, s.r.o.). Kontrolu hlasovacích lístků provede Kontrolní komise SVJ. O výsledku budete informováni prostřednictvím nástěnky v domě a internetových stránek vrumo.cz.

Děkujeme Vám za účast v korespondenčním hlasování. V případě jakýchkoli dotazů a připomínek se prosím obračejte na email: vrumo@vrumo.cz

V Praze dne 06. 5.2025

Za výbor SVJ:
Vladimír Zasadil
předseda výboru, v.r.

Hana Nekolová
místopředseda výboru, v.r.